

## **PRESSEINFORMATION**

Hamburg, 17. Januar 2007

### **Hausbau lohnt sich doch!**

#### **Trendwende bei den Immobilienpreisen? Mit der Hamburger Bank Volksbank Hamburg noch heute die eigenen vier Wände sichern.**

Eigenheim und steigende Zinsen schließen einander nicht aus. „Gerade jetzt lohnt es sich in den Hausbau zu investieren“, rät Thomas Steffens, Leiter des Immobilienzentrums der Hamburger Bank Volksbank Hamburg. „Im langfristigen Vergleich bewegen sich die Zinsen auf niedrigem Niveau“, ergänzt der Immobilienexperte.

Wer heute handelt, fängt durch die langfristig günstigen Zinssätze den Zinsanstieg von morgen auf. Diese Trendwende ist besonders intensiv auf dem Immobilienmarkt zu beobachten: Nach langen Zeiten von Preisrückgängen und Preisstagnationen, ist die Trendwende absehbar und die Immobilienpreise werden steigen. Interessierte, die den Traum des Eigenheims realisieren wollen, sind bei der Hamburger Bank Volksbank Hamburg gut beraten. Mit einer Zinsbindung von 10 Jahren gewähren die beiden Banken einen Baufinanzierungszins in Höhe 4,62 % nominal.

Die eigenen vier Wände – auch beim Gebrauchtkauf einer Immobilie bieten die Hamburger Bank Volksbank Hamburg attraktive Zinsen für ein Modernisierungsdarlehen. Die Experten aus dem Finanzierungs- und Immobilienzentrum besichtigen gemeinsam mit dem Käufer das Wunschobjekt und beraten im Rahmen einer ganzheitlichen Finanzierung, die staatliche Fördermittel genauso umfasst wie energiesparende Investitionen.

Weitere Informationen unter [www.hambank.de](http://www.hambank.de) oder unter Telefon: 040 – 3091 9609.

#### **Pressekontakt:**

Melanie Moriz

Hamburger Bank Volksbank Hamburg

Fon: 040 - 658 05 - 255

Fax: 040 - 658 05 - 259

E-Mail: [melanie.moriz@volksbank-hamburg.de](mailto:melanie.moriz@volksbank-hamburg.de)

[www.hambank.de](http://www.hambank.de)

[www.volksbank-hamburg.de](http://www.volksbank-hamburg.de)